

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Abreviadas

A los miembros del Patronato de la Fundación Parque Científico de la Universidad de Valladolid

1. Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de la Fundación Parque Científico de la Universidad de Valladolid (en adelante, La Fundación), que comprenden el balance abreviado al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. El Presidente de la Fundación es el responsable de la formulación de las cuentas anuales de la Fundación, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado. Excepto por la salvedad mencionada en el párrafo 2, el trabajo se ha realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. Tal y como se indica en la nota 5 de la memoria adjunta, durante el ejercicio 2011 se formalizó la cesión gratuita por parte de la Universidad de Valladolid del derecho de superficie de un terreno donde la Fundación ha llevado a cabo la construcción de un edificio denominado "Centro de Transferencia de Tecnologías Aplicadas". El balance al 31 de diciembre de 2012 adjunto, no incorpora importe alguno por la valoración del citado derecho a su valor razonable y debido a que a la fecha de emisión de este informe no hemos dispuesto de informes de expertos independientes u otra documentación acreditativa de este valor no nos ha sido posible determinar la cuantía del correspondiente inmovilizado.
3. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes que podrían haberse considerado necesarios si hubiéramos podido completar los procedimientos descritos en el párrafo 2 anterior, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Fundación Parque Científico de la Universidad de Valladolid al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
4. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 2 de la memoria adjunta en la que se indica que las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas son las primeras que el Presidente de la Fundación Parque Científico de la Universidad de Valladolid formula aplicando el Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre, por la que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos. En este sentido, de acuerdo con lo establecido en el apartado 2a de la Disposición Transitoria Única de la citada Orden, se han considerado las presentes cuentas anuales como cuentas anuales iniciales, no habiendo sido objeto de adaptación a los nuevos criterios la información comparativa relativa al ejercicio anterior, por lo que la comparación entre ambos ejercicios debe efectuarse considerando esta circunstancia. En la Nota 2 de la memoria adjunta, "Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables", se presenta una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables aplicado en el ejercicio anterior y los actuales junto con el impacto que produce esta variación de criterios contables en el Patrimonio neto de la Fundación al 1 de enero de 2012, fecha de transición.

PKF ATTEST

Luis Palomares

19 de abril de 2013